

СИТУАЦИЯ

Нас выбирают, нас переводят?..

Не так давно в нескольких многоквартирных домах Дзержинска появились объявления о том, что один из собственников в каждом доме инициирует проведение общих собраний жильцов для перехода из управляющей компании «Управдом» в УК «Управдом-Центр». Многие горожане заволновались: чем могут обернуться для них такие перемены, какое решение в связи с этим принять и не пройдет ли в очередной раз выбор УК за спиной собственников. Чтобы разобраться во всем лично, мы побывали на одном из собраний - в доме № 21 по ул. Гайдара.



«МИЛОЕ» ДЕЛЬЦЕ

На ул. Гайдара, 21 общее собрание собственников, судя по сообщениям, появившимся незадолго до этого на дверях подъездов, инициировала жительница одной из квартир - Милая Н.К. Своим соседям, как нам рассказали, она сообщила, что позвонили из «Управдома» и поставили в известность, что сообщения о собрании будут подписаны именно ей. А необходимо общее собрание и голосование по вопросам его повестки для перехода дома под управление новой УК - «Управдом-Центр», в которую будут переводить все пяти- и девятиэтажные дома «Управдома».

В повестке дня собрания такие вопросы: выбор одного из способов управления МКД, выбор в качестве управляющей организации УК «Управдом-Центр», утверждение договора управления, утверждение размера платы за содержание жилого помещения и порядка ее изменения, поручение УК «Управдом-Центр» уведомить «Управдом» о необходимости расторжения договора управления от 01.09.2009 г. с ООО «Коммунальный стандарт» - предшественником УК «Управдом» и так далее.

Голосование по всем вопросам, как гласят те же самые сообщения, долж-

но пройти в очно-заочной форме. Сначала жителям предложили собраться вместе лично и обсудить повестку, а следом за этим им разнесли бланки для голосования по квартирам. Заполнять бланки на Гайдара, 21 можно до 25 декабря, а 26-го узнать итоги голосования.

Что касается «очной» части собрания, то встреча жителей дома была намечена в рабочий день в 10.00 во дворе. Понятно, что большинство собственников на нее не собралось бы при всем желании и открытого голосования не случилось бы в любом случае.

Окончание на стр. 4.

ГИБДД

Подвели итоги

В Дзержинске подвели итоги профилактических операций «Дебитор» и «Автобус».

Операцию «Дебитор» инспекторы ГИБДД проводили с 11 по 17 декабря. В итоге погасили задолженность 294 человека на сумму 319000 рублей. 352 материала направили в суд для взыскания административных штрафов. 72 водителя привлечены к административной ответственности по части 1 статьи 20.25 КоАП РФ (неуплата административного штрафа в срок, установленный КоАП РФ). Также направлено на рассмотрение в суд 78 протоколов об административных правонарушениях, одним из видов наказания по которым предусмотрен административный арест.

А 13 декабря была проведена профилактическая операция «Автобус». Инспекторы ОГИБДД осмотрели 25 автобусов, из которых 3 оказались неисправны. Выявлено 11 нарушений ПДД со стороны водителей автобусов. Их привлекли к административной ответственности. Кроме того, выдано 3 представления должностным лицам автотранспортных предприятий, водители которых совершили нарушения ПДД.

Ксения Князева

РОЗЫСК

Сбил и уехал

Сотрудники Госавтоинспекции просят горожан оказать помощь в розыске водителя, скрывшегося с места ДТП.

13 декабря в девять часов вечера на ул. Гастелло, напротив д. 7, автомобилист на неустановленной машине сбил молодого человека. Пешеход получил телесные повреждения. Водитель сразу скрылся, не сообщив о случившемся в полицию.

Подозреваемый мужчина в возрасте 50 - 60 лет, в очках. Автомашина темного цвета, небольшого размера.

Всех, кому известна какая-либо информация об этом водителе, просят звонить по телефонам: 26-64-44 или 25-41-84. Анонимность гарантируется.

Ксения Томичева

КОММУНИКАЦИИ



Новый коллектор - уже скоро

На улице Петрищева, где еще осенью были выставлены ограждения прямо на проезжей части, идут ремонтные работы. Сотрудники ОАО «Дзержинский водоканал» прокладывают здесь новый канализационный коллектор. Старые коммуникации много лет находились в крайне изношенном состоянии, и локальный ремонт приходилось вести каждый год. На ДВК решили избавиться от проблемы раз и навсегда.

Сделать это непросто. Старый коллектор лежит на глубине 9 метров, менять нужно 400 метров трубы - от Свято-Тихоновского проезда до ул. Самохвалова. При этом необходимо учитывать, что ремонтные работы приходится выполнять прямо посередине дороги, и полное вскрытие грунта могло обернуться полным закрытием улицы от проезда. Чтобы этого не произошло, было принято решение копать локально, а участки трубы прокладывать прямо под землей.

«Замена старого коллектора ведется методом санации - в старый трубопровод закладывается новый - меньшего диаметра. В местах раскопок мы смонтировали железобетонные шахты, по которым спускаются отрезки новой трубы. В старый коллектор модули нового прокладываются с помощью лебедок и там соединяются резьбой. Пространство между старой и новой коммуникациями будет бетонироваться, чтобы в ито-

ге коллектор стал единым», - рассказал заместитель директора по сетевому хозяйству ОАО «ДВК» Андрей Мелехин.

Новый коллектор - это труба из современных полимерных материалов, минимальный срок ее службы - 50 лет. Замена трубы проходит без отключения водоснабжения и канализации в близлежащих многоэтажках, поэтому их жители не испытывают никаких неудобств в связи с ремонтом.

«Временные трудности испытывают только автомобилисты, ведь дорожное полотно из-за ремонтных работ сужено. Мы приносим извинения и надеемся на понимание дзержинцев: без капитальных мер горожане продолжали бы страдать из-за аварий, которые регулярно происходили на старом коллекторе», - добавил Андрей Мелехин.

Полностью все работы здесь планируется завершить весной следующего года.

Елена Егорова

РЕКЛАМА

Кредит на любые цели**

Потребительские кредиты предоставляются на любые цели с обеспечением и без обеспечения гражданам РФ в возрасте до 65 лет (на момент возврата кредита) в рублях Российской Федерации на срок до 5 лет (для работников предприятий, являющихся участниками зарплатного проекта АО «Россельхозбанк», «надежных» клиентов АО «Россельхозбанк», работников бюджетных организаций - на срок до 7 лет). Сумма потребительского кредита без обеспечения - от 10 тыс. рублей до 750 тыс. рублей (для физических лиц, получающих заработную плату на счет в АО «Россельхозбанк», - до 1,5 млн. рублей). Процентные ставки составляют от 11,5% до 18,0%, в зависимости от суммы, срока кредита и категории клиента. Сумма потребительского кредита с обеспечением - от 10 тыс. рублей до 1 млн. рублей (для физических лиц, получающих заработную плату на счет в АО «Россельхозбанк», - до 2 млн. рублей). Процентные ставки составляют от 11,5% до 16,5% в зависимости от суммы, срока кредита и категории клиента. Процентные ставки по потребительским кредитам действуют при условии оформления договора страхования жизни и здоровья. В случае отказа от страхования жизни и здоровья ставки по кредитам увеличиваются на 6%. Более подробную информацию о размере процентных ставок, на которые распространяется действие условий предоставления кредита на срок свыше 5 и до 7 лет, уточняйте в офисах Банка. *Ставка 11,5% применяется в рамках специального предложения по кредитам свыше 200 тыс. рублей для отдельных категорий клиентов АО «Россельхозбанк».

** Не запрещенные законодательством Российской Федерации.

г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 59, пом. 6, тел. (8313) 26-08-51
г. Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 41, тел. (8313) 25-96-10

Звонок по России бесплатный
8 800 100-0-100 | www.rshb.ru

Подробности по телефону, на официальном сайте и в офисах АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия Банка России № 3349 (бессрочная). Реклама.