

ИНИЦИАТИВА

Новый «туристический» маршрут

Новый маршрут путешествия в Дзержинске интересен уже тем, что он не стоит «туристам» ни копейки. К тому же организовала его не туристическая фирма, а предприятие сферы ЖКХ - ОАО «Дзержинский водоканал». Правда, и «туристы» здесь непростые - школьники, биологи. Но это так задумывалось изначально. А оказалось, предложение прокатиться на объектах ДВК востребовано и другими горожанами.

МЫ ТОЖЕ ХОТИМ!

В мае руководство ДВК объявило, что готово рассказать дзержинцам о том непрухом процессе, когда грязная вода из города и с предприятий становится чистой настолько, что в ней даже рыбки живут. Первой на приглашение откликнулась группа воспитанников Эколого-биологического центра. Понятно, что этим ребятам интересны биологические процессы очищения воды. Но только ведь о том, что очистка воды - это интересно, разнеслась по городу, в ДВК стали поступать заявки на экскурсии на районные очистные сооружения и от самых обыкновенных граждан. Одними из желающих побывать здесь стали представители городского общества глухих. Их председатель Мария Гатальская связалась с ДВК и попросила организовать поездку на РОС для двадцати экскурсантов.

«Конечно, мы сразу поняли, что это будет необычная экскурсия. Ведь нашим гостям нужен сурдоперевод, а в рассказе про очистку воды множество специфических терминов. Тем не менее мы решили, что это не повод для отказа в организации встречи. Каждый житель города вправе знать, за что он платит деньги ДВК, в том числе и по статье «канализация». Многие ведь, сливая грязную воду, даже не задумываются, куда она идет дальше, что с ней происходит, не наносит ли она вреда окружающей среде. А вот чтобы этого вреда не было, водоканал выполняет колоссальную работу, требующую огромной ответственности, усилий и затрат», - сообщила директор по персоналу ОАО «ДВК» Галина Горностаева.

ПРУДЫ ТАК ПРУДЫ

Районные очистные сооружения находятся в промзоне, примерно в получасе езды от центра Дзержинска. Добраться сюда самостоятельно не так-то просто, поэтому представители водоканала обеспечили приглашенных собственным транспортом. Автобус забрал их прямо у здания клуба инвалидов «Вера». Двадцать путешественников, несмотря на жаркую погоду, были в приподнятом настроении - предвкушали новые впечатления.

«Знакомиться с новыми местами мы очень любим. Уже побывали в Семенове, Муроме, Городце. А тут увидели в местных новостях сюжет о том, как рыбки чистят воду, и заинтересовались. Попросили и нам показать процесс очистки воды. Водоканал не только согласился провести экскурсию, но и выделил собственный транспорт. Мы очень благодарны за такую заботу и отзывчивость», - сообщила по дороге Мария Гатальская.

На РОС гостей встретил «экскурсовод» - инженер Илья Исаков, а сопровождала экскурсию Галина Горностаева. Сначала посетителям показали процесс механической очистки воды, когда она очищается от крупных загрязнений. Экскурсанты воочию увидели, что порой попадает в канализацию: игрушки, зажималки, ножи, вилки, тряпки и так далее. Очищенная от всего этого вода поступает в аэротенки. «Бассейны» - сразу переименовали сложное слово гости, увидев огромные прямоугольные емкости с водой.

Но интереснее всего - биологическая очистка стоков. Сначала воду чистят бактерии. К слову, сами



они живут и питаются как раз-таки мелкой взвесью еще не до конца очищенной воды. После бактерий потоки устремляются в радиальные отстойники. Опять сложное слово. Но и здесь не растерялись любознательные гости - «в пруды». В пруды так в пруды. И действительно, чем отстойники не природные водоемы? Чайки плавают по поверхности, точно утки, местами в воде образовалась ряска, и пахнет здесь совсем как у реки.

А РЫБКИ НЕ УМИРАЮТ?

Конечный этап очистки стоков - бассейн с речными карасями. Вода здесь уже настолько чистая, что дно видно даже на глубине нескольких метров. Рыба буквально кишит. «А рыбки не умирают?» - поинтересовалась по чьей-то просьбе переводчик. «Ну, по крайней мере, я еще такого не видел», - ответил Илья Исаков. «И вообще рыбе живется здесь хорошо», - продолжил экскурсовод. Она питается мельчайшими биологическими отходами, сохранившимися в воде после очистки ее бактериями. По соседству - насосная станция. Мощности насосов таккова, что они гонят чистую воду на

много километров - за город, по дну Оки, а сбрасываются чистые потоки уже в Волгу - где-то под Кстовом. При этом бактериологические исследования воды с очистных сооружений Дзержинска показывают, что ее состав намного чище той воды, что течет в Волге. Так что за состояние тружениц-рыбок можно не волноваться.

Еще одним сюрпризом для экскурсантов стало посещение лаборатории, где те самые бактерии, что в отличие от рыбы были не видны в воде, все желающие смогли увидеть под микроскопом. И снова возникли вопросы: как бактерии не «убегают» из бетонных чаш, заполненных водой? На это Илья Исаков простым языком объяснил, что на выходе из бассейнов, где чистится вода, стоят специальные решетки, которые можно задвигать и приоткрывать в зависимости от уровня воды. Они и удерживают бактерии в одном месте.

Понравилось приглашенным и в диспетчерской РОС, где один человек управляет всем процессом водоочистки. Весь тот сложный путь, что проходит здесь стоки, регулируется автоматически. Диспетчер

видит, где накопительные емкости полны водой, а где еще нет, какая мощность воды, давление в трубах и так далее. Процесс регулируется одним нажатием нужных кнопок. И это вызвало восхищение у присутствующих.

В завершение экскурсии гости сделали любопытный вывод, адресованный работникам водоканала: «Теперь, когда мы будем мыть полы дома, постараемся всю грязь со дна ведра выбрасывать в мусор, а воду сливать без осадка. Чтобы вам было легче работать».

А Галина Горностаева сообщила, что со дня на день на РОС приедет вторая группа ребят из ЭКБЦ, а с сентября здесь планируют проводить регулярные «уроки воды» для дзержинских школьников. Ну и конечно, если какие-то организованные группы граждан тоже захотят побывать на ДВК, здесь их с удовольствием встретят. Ведь Дзержинский водоканал является социально ориентированным предприятием. «Мы рады всем», - заключила Галина Викторовна.

Елена Миронова

ПЛАТЕЖИ

На днях многие дзержинцы получили в квитанциях

ЕРКЦ дополнительный платеж «расходы на эксплуатацию общедомовых приборов учета тепловой энергии и ГВС». Стоимость этой услуги для одного счетчика составляет почти 750 рублей, вот ее и «разбили» на весь дом коммунальщики.

У большинства же дзержинцев в доме стоят два прибора - тепловой энергии и горячей воды, и значит, их платежи будут в 2 раза больше - 1500 рублей на всех ежемесячно. За что горожан обязывают платить эти деньги? Этот и другие вопросы мы задали в пресс-службе компании «НКС». И мы уже успели получить ответы, которые сегодня и хотим вам представить.

- В скольких домах Дзержинска ОПУ тепловой энергии и ГВС официально приняты в эксплуатацию, с актом сдачи-приемки и участием всех сторон?

- В Дзержинске 646 многоквартирных домов принудительно оборудованы со стороны ОАО «НКС» общедомовыми приборами учета тепловой энергии и горячей воды, из них уже более половины официально допущены в эксплуатацию с участием представителей ОАО «НКС» и управляющих компаний.

- Принудительная эксплуатация ОПУ компанией «НЭК» будет производиться при обязательном вводе общедо-

мовых счетчиков в эксплуатацию, то есть после проверки их работоспособности, подписания акта сдачи-приемки и так далее?

- Да, принудительно эксплуатируются только те приборы, которые введены в эксплуатацию.

- Имеют ли установленные ОПУ техническую возможность передачи показаний дистанционно? Если да, зачем это будет делать обслуживающая организация?

- Да, принудительно установленные ОАО «НКС» общедомовые приборы учета тепловой энергии и ГВС имеют техническую возможность дистанционной передачи показаний при наличии сигнала сотовой связи в подвальном помещении. Стоит отметить, что в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ плата за установку оборудования, необходимого для передачи показаний, не выставлена собственникам помещений в МКД, то есть это оборудование принадлежит и обслуживается ОАО «НКС». Оно корректно настроено и

показания с большинства приборов вполне могут сниматься удаленно. При этом установка данного оборудования была произведена ОАО «НКС» на перспективу, так как на сегодня у ОАО «НКС» отсутствует лицензия на коммерческие расчеты и стабильно работающая система дистанционного сбора показаний приборов учета.

Кроме того, нужно понимать, что передача показаний приборов учета в ресурсоснабжающую организацию - это обязанность потребителя. Согласно на то, что ресурсоснабжающая организация будет снимать показания приборов сама, как правило, оформляется соответствующими дополнительными соглашениями к договорам.

- Какие еще работы, кроме снятия и передачи показаний ОПУ, входят в обслуживание счетчиков?

- Эксплуатация прибора учета, помимо снятия и передачи в ресурсоснабжающую организацию его показаний, включает в себя выполнение таких работ, как регулярная проверка работоспособности прибора, снятие прибора для выполнения ремонтных работ и регулярной поверки и последующая его установка, консервация на межотопительный период и подготовка к эксплуатации в отопительном периоде, выполнение мелкого текущего ремонта, не требующего замены оборудования и привлечения спе-

циализированных организаций. Регулярная поверка приборов и их ремонт сторонними организациями оплачиваются собственниками помещений в МКД отдельно.

- Ведется ли сейчас в НКС мониторинг показаний ОПУ тепловой энергии по разным адресам? Есть ли предварительная информация, например, по апрелю 2015 года - месяцу, с которого началась принудительная эксплуатация ОПУ тепла в Дзержинске? Превышают ли показания ОПУ норматив потребления тепловой энергии в нашем городе?

- Да, ОАО «НКС» запросило в ООО «НЭК» показания общедомовых приборов учета тепловой энергии за весь 2015 год для последующего их использования при проведении перерасчета размера платы за отопление по итогам 2015 года в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Данные показания в настоящее время обрабатываются, и в связи с большим объемом информации даже предварительных результатов анализа пока нет.

Хотелось бы отметить, что сравнивать величину норматива потребления коммунальной услуги по отоплению с фактическим потреблением тепловой энергии за апрель некорректно, так как норматив представляет собой среднегодовую величину, определенную с учетом

потребления тепловой энергии в пиковые зимние месяцы, а апрель является одним из самых теплых месяцев отопительного периода.

- Кто рассчитал тариф обслуживания ОПУ тепловой энергии и ГВС в Дзержинске? Из чего сложилась сумма - 747 рублей 16 копеек в месяц за один прибор?

- Подрядчик для выполнения работ по принудительной эксплуатации приборов учета был выбран ОАО «НКС» в результате открытой конкурсной процедуры, проведенной в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Помимо ООО «НЭК» в конкурсе принимала участие еще одна организация, в результате конкурентной борьбы с которой первоначальная цена конкурса (1500 рублей за 1 прибор учета), соответствующая средней стоимости таких работ в Нижегородской области, была снижена более чем в два раза.

ОТ РЕДАКЦИИ. Вот такие ответы. За поверку и ремонт счетчиков сторонней организацией - отдельная плата. Дистанционная передача показаний ОПУ есть, но система не работает - оборудование установлено на перспективу. За что тогда деньги платить? За то, что на бумаге кто-то отметит, что посмотрел и «законсервировал» оборудование? А может быть, тогда открыто сказать, что деньги с жителей по статье «эксплуатация ОПУ» берутся тоже на перспективу?..

Вопросы задавала
Елена Егорова