

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

А ВОЗ И НЫНЕ ТАМ...

В конце декабря наша газета уже писала о проблемах жителей злополучного поселка для льготников на проспекте Свердлова, которые вот уже год дожидаются, когда им подадут газ, свет и воду.

Всего на территории, расположенной на пр. Свердлова в районе поворота на кладбище, выделены 68 участков. Все они уже имеют своих владельцев. Большинство ждет, когда в поселок придут свет, вода и газ, чтобы начать строить. Но 19 домов уже готовы - люди, не побоявшись немалых дополнительных затрат, построили жилье. Рассказывают: «...чтобы был свет, приходилось покупать генераторы, воду заказывали привозными цистернами, частенько увязшие в песке «КамАЗы» тащили или перегружали на участке тракторами. Кто-то, чтобы быстрее построить, продал свое жилье и сейчас микается с детьми у родителей или на съемных квартирах».

В декабре прошедшего года в поселке в очередной раз побывали представители власти. После чего глава администрации на думском заседании заявил, что в поселок пришел свет. Потом оказалось, что света нет и не было, а журналисты все не так поняли. Видимо, фразу «в поселке свет есть» надо было понимать как-то по-другому. Многие депутаты Думы тоже тогда «не так поняли», но их обвинять в непонятности чиновники не стали.

16 февраля на комитете Думы по городскому хозяйству, где обсуждали этот вопрос, ваша почетная слуга слушала речи начальника управления стратегического планирования и развития

города Александра Козловского о-очень внимательно, чтобы с пониманием проблем больше не возникло.

Александр Козловский рассказал депутатам, что монтаж инженерных систем 1-й очереди малоэтажной застройки по проспекту Свердлова завершен еще в 2013 году. В течение 2014 года подрядчик - знаменитая (не побоимся этого эпитета) в Дзержинске своими строительными косяками фирма «Радиоавтоматика» - получал и устранял замечания от организаций, выдавших техусловия на монтаж систем электро- и газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

«По системе электро-снабжения сегодня (16 февраля 2015 года) получено свидетельство о выполнении технических условий, -



Фото из архива 2014 года

водоснабжению и канализации на прошлой неделе в очередной раз проверяли, устранены ли замечания ДВК. Замечания еще есть.»

После того как все они будут устранены, администрация выберет организацию, которая будет обслуживать инженерные системы поселка. Такому

заместитель генерального директора ОАО «ДВК» Сергей Кудряшов, скрываются совсем не мелкие недочеты. Например, неправильно выложены уровни канализационных труб. Их надо углублять на несколько метров, иначе система не будет функционировать. Это фактически означает, что канализацию в поселке надо перекапывать заново. Такие замечания выносятся подрядчику почти год и до сих пор не устранены. Очевидно, что дело это хлопотное и затратное и делать его «Радиоавтоматике» не хочется. Или ее никто толком не заставляет?

Глава комитета Юрий Шахунц задал Козловскому конкретный вопрос: «Так когда же в поселке будет вода, свет и газ?»

«Весной», - был ответ. Андрей Киришкин, один из будущих жителей поселка, который тоже присутствовал на комитете, уточнил: «Когда весной? Весна - это с 1 марта по 31 мая».

Ответа на него мы не услышали. Зато чуть позже прозвучала замечательная, наполненная глубочайшим смыслом фраза: «В летний период, я думаю, с весны, все ресурсы будут поданы». Видимо, где-то в «март-августе»...

Затем услышали мы и дополнительный комментарий Александра Козловского по поводу ситуации. Он не уверен, что, даже когда ресурсы будут поданы, ресурсы организации их в поселок подадут. Мол, заполнять газо- или водопровод, к которому подключены 2-3 дома, невыгодно. (Домов в поселке, как мы уже сказали, девятнадцать, но кто же их считает, правда?)

Может сложиться патовая ситуация: люди будут ждать света, газа и воды, чтобы начать строить свое жилье, а свет, газ и воду не начнут подавать, пока потребителей в поселке так мало.

«А как там обстоят дела

с дорогами?» - поинтересовались народные избранники. Весной снег растает, песок развезет, и никакой грузовой транспорт туда не проедет. Дорог в поселке нет. «Предусмотрите в бюджете средства, и мы эту работу выполним», - был ответ. Вы поняли, кто виноват в отсутствии дорог, да?

«Если «Радиоавтоматика» так грубо нарушает условия контракта, какие штрафные санкции к ней применены?» - спросил депутат Олег Чесноков. И оказалось: чтобы применить санкции и посчитать пени за просрочку, администрация ждет окончания работ. Только тогда, мол, будет понятен срок, за который выставят пени.

Интересно, а если фирма вообще не закончит работу? Пропадет, перерегистрируется? Разве ежемесячная просрочка в выполнении работ - не повод расторгнуть договор с подрядчиком?

Поправьте нас, если мы не так поняли ситуацию. Примерно весной в поселке - наверное - будут газ, свет и вода. Возможно, после этого долгожданные ресурсы появятся в домах жителей. Вероятно, именно весной администрация поймет, насколько плохо «Радиоавтоматика» выполнила свою работу и выставит фирме пени за просрочку.

Судя по всему, депутаты Думы тоже очень хотят от властей большей определенности. Поэтому они попросили предоставить им информацию о том, поставят ли ресурсники свои блага в поселок при наличии сегодняшнего числа жителей. Также они хотят узнать точные условия контракта с фирмой-подрядчиком. Вопрос будет обсуждаться на следующем комитете в марте.

Обещаем держать читателей в курсе.

Елена Бахтина

ТОЧНЕЕ НЕ ПРИДУМАЕШЬ

- Так когда же в поселке будут вода, свет и газ?
- Весной, - был ответ.
- Когда весной? Весна - это с 1 марта по 31 мая.
- В летний период, я думаю, с весны, все ресурсы будут поданы.

заявил Александр Козловский. - По системе газоснабжения все работы выполнены. Сегодня вносятся изменения в исполнительную документацию, и мы рассчитываем к концу месяца получить такое же свидетельство по газу. По

информацию озвучил куратор проекта перед депутатами и представителями самих сельчан.

Заметим, что под скромным утверждением «замечания еще есть», как прокомментировал присутствовавший на комитете

РЕМОНТ

Чтобы дело спорилось

На ОАО «Дзержинский водоканал» в рамках концессионного соглашения с администрацией города вовсю идет ремонт главного корпуса предприятия - и внутренний, и внешний.

Еще совсем недавно внутреннее убранство административно-бытового корпуса ДВК было, мягко говоря, уютным и несовременным. Последний ремонт здесь делали более 40 лет назад. За это время раздалки, душевые, санузел полностью выработали свой ресурс. Поэтому и руководству, и рабочим давно хотелось смены обстановки. И вот работа закипела. Помещения, где бригады переодеваются и отдыхают, преобразуются буквально на глазах: в комнатах идет ремонт с использованием современных материалов, заменены ящики для одежды, в душевых и туалетах - новая, удобная, надежная сантехника.

«Все мы понимаем, какое значение для города имеет работоспособность аварийных бригад ДВК. Они должны в короткое время, днем и но-

чью, в холод и жару прибыть на место аварии, и какой бы сложной она ни была, устранить утечки в максимально короткие сроки. Люди, зная, что они смогут потом переодеться и принять душ в нормальных условиях, и работают с большей отдачей. А это очень важно», - говорит директор по персоналу ОАО «ДВК» Галина Горностаева.

Помимо бытовых отремонтированы офисные помещения: кабинеты на 4-м этаже и диспетчерская на 1-м. Кроме того, везде заменены окна и система отопления, утеплен фасад. Кто, как не руководство ДВК, знает, что энергоресурсы нужно экономить. И экономию теплотенергии благодаря перечисленным технологиям уже заметили на предприятии.

Полностью ремонтные работы на ДВК планируется завершить к концу текущего



года. Ну а преобразования заметны уже сейчас. Ко Дню города руководство ДВК помимо обновления административно-бытового здания планирует еще и украсить его.

«Первые три года реконструкция ДВК в рамках концессии касалась только производственных корпусов и технологий, а теперь пришло время подумать и об условиях труда персонала. Ведь мы стремимся сделать наши

рабочие места комфортными и эстетичными. А чтобы обновления были заметны всем, плюс ко всему украсим интерьер административно-бытового корпуса водоканала с помощью материалов, которые будут экономичными, но при этом прослужат много лет», - отметил директор по техническому развитию и строительству ОАО «ДВК» Владимир Гончаров.

Елена Миронова

ВОПРОС - ОТВЕТ

Какие маршрутки социальные?

На этой неделе в «Дзержинское время» обратились пенсионеры и попросили напомнить, на каких автобусных маршрутах в нашем городе льготники могут ездить на тех же условиях, что и в трамваях, троллейбусах. Сотрудники управления транспорта и связи городской администрации помогли ответить на этот вопрос.

Пенсионеры и другие льготники, имеющие Единый социальный проездной билет (или талоны на 39 поездок), могут бесплатно ездить на социальных автобусах № 6, 8 А, 15, 24, 28, 103, 105, 106, 107, 113, а также на коммерческих маршрутах Т-1, 22, 23, 24, 33. При этом вместе с ЕСПБ нужно предъявлять документ, подтверждающий льготу (пенсионное удостоверение и т.д.).

Поездка в автобусах Т-29 и 30 обойдется льготникам в 10 рублей. Правда, и здесь нужно иметь при себе ЕСПБ и пенсионное удостоверение. А вот талончик в этом случае не понадобится.

Во всех остальных маршрутах пенсионеры ездят на тех же условиях, что и остальные граждане, за 16 рублей. Право бесплатного проезда здесь имеют только федеральные льготники: участники ВОВ, инвалиды войны, дети-инвалиды и т.д., а также дети до 7 лет.

Елена Панова