

## ПОДРОБНОСТИ

# «Фонтан к августу» стал утопией

**Выполнят ли городские власти свое обещание построить новый фонтан на Торговой площади к августу этого года? С этим вопросом по просьбе наших читателей мы обратились к главе администрации Дзержинска Геннадию Виноградову.**

### ВОТ ВАМ ПИВО ПЕННОЕ

Именно начало августа в устах господина Виноградова фигурировало как срок окончания строительства муниципального фонтана. Судя по сегодняшней обстановке на Торговой площади, в реалистичности этого обещания закрадываются большие сомнения. Одноэтажный павильон, где торговали обувью, наконец-то разобрали. Демонтировали и саму чашу фонтана, на которой располагался злосчастный «сарай». Часть освобожденной площадки заложили брусчаткой. И тут уже возникло летнее кафе. А следов строительства нового фонтана не видно.

### МНОГОХОДОВОЧКА?

Геннадий Виноградов сообщил, что новый фонтан возведут практически на том же месте, где находился старый. Только он несколько сместится ближе к проспекту Циолковского. Выяснилось, что предприниматель Александр Сычев, владелец того самого «сарая» и «Аленки», передаст в муниципальную собственность не весь, а только часть земельного участка, прилегающего к южной стороне торгового центра. В муниципальную собственность перейдет 1/3 площади старого фонтана. Это, видимо, такое возмещение за широкий жест со стороны предпринимателя - ликвидацию самовольной по-



стройки. Если учитывать, что «Аленке» в перспективе отойдет еще и часть муниципальной земли с восточной стороны ТЦ, то всю историю с шумихой вокруг сноса «сарая» можно рассматривать как продуманный ход коммерсанта, который в итоге выторговал для себя больше, чем потерял. А ущемленными в данном положении можно считать рядовых горожан, которые, лишившись традиционного места отдыха, пока что ничего не получили взамен. Впрочем, Геннадий Виноградов спешит успокоить дзержинцев, заверяя, что новый фонтан по площади будет не меньше, чем старый.

### А ОТКУДА РОДОМ, НЕ СКАЖУ

Вот только теперь чиновник боится называть срок сдачи нового фонтана. Виноградов сослался на депутатов Гордумы, которые уже одобрили выделение 500 тысяч

рублей из бюджета города для проектирования фонтана. Понятно, что понадобятся деньги и на строительство. Но господин Виноградов напомнил нам, что сегодняшняя власть давно научилась возводить объекты взаймы. «Оплата обычно происходит через 300 дней после исполнения», - подчеркнул Виноградов.

### НЕ РАЗМЕНИВАТЬСЯ НА МЕЛОЧИ

Ну а где же тот самый «сарай», почему господин Сычев не торопится собирать его в отведенном для этого месте? Напомним, что, по соглашению между администрацией и предпринимателем, этот объект должен был перейти на территорию с западной стороны «Аленки». Предполагалось, что администрация города согласует передачу этого земельного участка в собственность предпринимателю. Глава администрации сообщил, что пока документов на выделе-

ние земельного участка не было, есть только соглашение.

Почему же господин Сычев не торопится снова собрать деревянную коробку, чтобы пригласить туда арендатора и начать зарабатывать деньги? Тем более место размещения павильона уже официально согласовано с администрацией города.

Об этом мы попытались спросить самого предпринимателя. Во вторник утром позвонили Александру Сычеву. И на том конце провода ответил знакомый нам голос. Однако, выслушав вопрос относительно планов по расширению ТЦ «Аленка», наш собеседник неожиданно заявил: «Вы не туда попали, по-моему». Ну что же, в отсутствие официальных комментариев остается строить доводы и предположения. Хотя ответ относительно будущих преобразований на торговой площади, кажется, лежит на поверхности. Очевидно, предприниматель решил не размениваться по мелочам, а использовать отведенную городом территорию для реализации более глобального проекта. Речь идет о реконструкции (читай - расширении) ТЦ «Аленка». Начальник управления архитектуры и градостроительства Андрей Дементьев недавно сообщил представителям СМИ, что реконструкция торгового центра была задумана еще лет десять назад, а в этом году подошли сроки реализации этого проекта.

Понятно, что расширение уже не маленького ТЦ не добавит привлекательности Торговой площади. Наступление стекла и бетона на еще свободное для пешеходов пространство вряд ли вызовет и одобрение основной массы дзержинцев. Однако каких-либо недовольств городские власти не опасаются. «Социальных волнений не опасуюсь, хотя вы и приложите максимум усилий для этого», - резюмировал Геннадий Виноградов, не уточняя, кого же он имеет в виду под словом «вы».

Вадим Щуренков

## ВИЗИТ

# Ходоки у Байера

**На днях дзержинские общественники побывали на приеме у министра ЖКХ Нижегородской области Александра Байера. Наши земляки пожаловались чиновнику на многочисленные проблемы в коммунальной сфере Дзержинска.**

На эту встречу отправились 13 горожан. Все они - председатели советов домов, среди которых небызвестный знаток коммунальных проблем Анатолий Зверев. А организовать встречу с Александром Байером дзержинцам помогли депутаты партии «Родина» Олег Чесноков и Сергей Алмаев.

Во время визита общественники рассказали министру о том, что управляющие компании в Дзержинске (ООО «УК «Управдом» и ООО «ДУК») много лет работают без договоров управления домами, а их единственная обязанность - сборы платежей. Цены на услуги УК с каждым годом растут, но вот обслуживания в домах как не было, так и нет. За примером ходить не надо. Анатолий Зверев захватил с собой последний отчет УК «Управдом» о проделанной работе. В нем в одной из строк указан объем воды, якобы затраченной управляющей компанией на промывку и опрессовку труб теплоснабжения в трехэтажном доме. На это, по меркам «Управдома», понадобились десятки тысяч кубов воды.

По словам Анатолия Зверева, глава министерства областного ЖКХ был сильно удивлен таким показателем. Как бывший директор Нижегородского водоканала и знаток реальных расходов воды в коммунальном хозяйстве, Александр Александрович заявил, что на промывку системы отопления в стандартной трехэтажке воды нужно примерно в 10 тыс. раз(!) меньше. Возмутили Байера и общие затраты управляющей компании за год, указанные в отчете. Если еще два

года назад обслуживание дома Анатолия Зверева обходилось «Управдому» в 48000 рублей, то сейчас цифра «скакнула» в разы - 167 тысяч.

Второе, на что пожаловались общественники, это отсутствие какой-либо помощи и защиты простых граждан со стороны администрации Дзержинска (в частности, департамента ЖКХ), Госжилинспекции, УВД, прокуратуры. В качестве доказательства визитеры представили ответы из этих организаций, где говорится, что никаких нарушений во время всевозможных проверок обнаружено не было. Хотя на самом деле речь идет о явных нарушениях законодательства, которые видны, как говорится, даже невооруженным взглядом.

«В том, что в дзержинском ЖКХ царит беспорядок, Александр Байер согласился. Хотя и заметил, что в коммунальной сфере сегодня, как и везде, сложился «жесткий капитализм» и не учитывать это нельзя. Однако он взял у нас и справки об отчетах «Управдома», и ответы надзорных и контролирурующих органов, доказывающие их бездействие, и обещал всю информацию из этих документов донести до губернатора», - сообщил Анатолий Зверев.

Общение министра с общественниками длилось два часа. А через два месяца Александр Байер и сам обещал приехать в Дзержинск, чтобы снова встретиться с «послами» из города хмиков и дать им ответы на все вопросы.

Елена Миронова

## ЭКСКУРСИЯ

**На днях работники ОАО «Дзержинский водоканал» пригласили к себе... школьников. Для них провели экскурсию по районным очистным сооружениям, где грязная вода из городской канализации вновь становится чистой. Экскурсия оказалась интересной и познавательной.**

«Многие считают, что очистка воды - это скучно и сложно. Но наша сегодняшняя встреча с ребятами доказала обратное. Им очень понравилось, что вода со всего города чистится разными способами и после этого становится практически безопасной. Цель экскурсии - научить школьников ценить чистую воду, чтобы они знали, что природные ресурсы не безграничны, а очистка воды - очень непростой процесс, тяжелый труд сотен людей, которые заботятся об окружающей среде, то есть будущем благополучии самих детей. Такие знания помогут завтрашним специалистам и с профессиональной ориентацией», - прокомментировала визит на РОС юных дзержинцев директор по персоналу ОАО «ДВК» Галина Горностаева.

Не случайно первыми гостями водоканала стали воспитанники Эколого-биологического центра. Стоки здесь РОС проходят разные виды

# Вода - это интересно



очистки: как механическую, так и биологическую. Причем чистится вода из города и с промышленных предприятий в несколько этапов, чтобы на выходе она была без вредных примесей.

Механическая очистка, как рассказали и показали своим гостям представители водоканала, это, если говорить доступным языком, процеживание воды через фильтры. А вот биологическая - это когда вода для улучшения своих качеств обрабатывается естественным путем, как в природе. Школьникам особенно понравилась конечная стадия такой биологии - большой бассейн с рыбками. Воду в нем очищают «живые труженики», питаются остатками загрязнений. А уж раз живет здесь такое количество рыб, дело верное - воду можно

смело возвращать природе, вредного в ней ничего нет.

Дети были в восторге от увиденного. «Мне очень понравилось на водоканале. Теперь я знаю, откуда берется вода, которую мы пьем, как она очищается и до, и после использования, и почему нужно беречь чистую воду», - рассказала воспитанница дзержинского ЭКБЦ Александра Тетюхина.

Галина Горностаева сообщила, что поскольку экскурсия на водоканал оказалась востребованной и интересной, этот опыт сотрудники ДВК обязательно продолжат. По словам Галины Викторовны, приглашения посетить теперь уже «знаменитых» рыбок на районных очистных сооружениях получили несколько дзержинских школ.

Елена Егорова