КАПРЕМОНТ

Чтобы воды хватало всем

В «ДВ» уже публиковался отчет о плановом капремонте объектов водоснабжения и водоотведения силами ОАО «Дзержинский водоканал» в 2018 году, где речь, в основном, шла о капитальной замене коммуникаций. Но это не все. Помимо ремонтных работ, ДВК, по сути, построил новый водовод. Цель такой работы - равномерное распределение давления воды по городу и оптимизация гидравлического режима в целом. Проще говоря, проект направлен на то, чтобы воды в Дзержинске хватало всем в полном объеме в любое время суток и года.

1 Новый водовод будет питать дома на улицах Ватутина, Пирогова, Чапаева, проспекте Чкалова

2 В 2019 году работники ДВК проведут обводные пути от водовода по ул. Чапаева через водовод на ул. Матросова. Таким образом, вода свободно пойдет в сторону улиц Новомосковской и Советской

3 Высвобожденный отрезок коммуникации по Чапаева будет зарезервирован для подачи воды в район начала пр. Ленина, улиц Ситнова, Самохвалова, частично - Пожарского и Марковникова, пер. Западного

ВЫРАВНИВАЛИ САМИ

Сейчас в это трудно поверить, но, как уверяет директор по производству ДВК Игорь Капранов, еще лет 8-10 назад в Дзержинске были серьезные проблемы с нормальным распределением воды по городу. Дзержинск сильно вытянут с востока на запад - в длину, а в ширину имеет существенные перепады по высоте. Здесь он как бы спускается сверху вниз - от «северных» районов к югу - поселкам Пушкино и Бабушкино. Из-за этого в «южных» поселках, где малоэтажная застройка, давление воды при норме в среднем 2 кг доходило до 6-ти, а в многоэтажках, расположенных на севере города, особенно в районе ул. Патоличева, его не хватало. Люди здесь с нормальным напором воды могли помыться разве что ночью. Чуть позже эта проблема была решена кардинально. ДВК, как рассказывает Игорь Капранов, стал одним из первых российских водоканалов, применивших автоматические регулирующие клапаны на своих сетях. Так называемые «перемычки», соединяющие город с поселками Пушкино и Бабушкино для водоснабжения, оснастили специальными клапанами, и вода в необходимом, но не избыточном количестве стала подаваться сюда в автоматическом режиме. Поселки не пострадали, а вот «лишний», высвободившийся, скажем так, ресурс пошел «в гору» - в районы, где раньше воды не хватало. Таким образом, водоканал решил этот больной для многих дзержинцев вопрос.

ОСТАВАЛСЯ ОДИН РАЙОН

Однако и после этого еще один городской район испытывал не такие серьезные, но все-таки трудности с давлением ХВС в высотных домах. В часы пиковой нагрузки на водопотребление жильцы верхних этажей жаловались на ее недостаток. Это район начала пр. Ленина, улиц Ситнова, Самохвалова, частично - Пожарского и Марковникова, пер. Западного. Почему же воды не хватало именно здесь?

«Указанный район «питается» от водовода диаметром 600 мм. Воды по вечерам здесь не хватало потому, что этой центральной ниткой города усиленно пользовались и другие районы - те, что идут от водоканала территориально первыми. Вода «разбиралась» и не в полностью необходимом объеме поставлялась в дома указанных улиц. Мы долго думали, как же выровнять водораспределение, чтобы ресурса хватало всем», - продолжает директор по производству ОАО «ДВК».

ОПТИМАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

И выход был найден, хоть и не простой. На водоканале, тщательно изучив карту городских коммуникаций, решили реанимировать резервный участок водовода диаметром 250 мм в районе ул. Ватутина. Дело в том, что рядом с действующим трубопроводом здесь была проложена «закрытая» сеть. К ней-то и решено было пристроить коммуникацию протяженностью 630 м, переключить ресурс и пустить воду от городского водозабора в том числе и по новой нитке.

Строительство выполнялось методом горизонтально направленного бурения, то есть под землей, чтобы не трогать асфальтовое покрытие, деревья, да и просто не усложнять жизнь горожанам, перекрывая довольно оживленную проезжую часть и пешеходные зоны. Стоимость работы - почти 6 млн рублей.

Сейчас, после укладки нового участка трубы и его испытания, вода пошла в дома по улицам Ватутина, Пирогова, Чапаева, проспекту Чкалова. Теперь «питающий» ранее этот район водовод диаметром 300 мм по ул. Чапаева можно направить «выше» - к Северным воротам. А «артерию», которой пользовались здесь улицы прежде, - тот самый трубопровод диаметром 600 мм, которого так не хватает части домов по пр. Ленина, ул. Самохвалова, Ситнова и другим, пустить в начале пути транзитом, то есть закрыть для распределения на ранее идущих от водоканала улицах. В таком случае в проблемную зону ресурс поступит с хорошим давлением.

Две недели назад этот план полностью воплотили в жизнь и уже зафиксировали положительные результаты. Мониторинг режима подачи воды показал, что даже в часы наибольшей нагрузки на ресурс - 21 час - давление воды в названном районе находится на уровне нормы - 2,6 кг. Положительную динамику с водоснабжением своих домов отметили и сами дзержинцы - звонков с замечаниями и жалобами на ДВК почти не стало.

Впрочем, полностью этот масштабный план в текущем году завершен, как и предполагалось, не будет. В 2019 году работники ДВК проведут обводные пути от водовода по ул. Чапаева через водовод на ул. Матросова. Таким образом, вода свободно пойдет в сторону улиц Новомосковской и Советской, а высвобожденный отрезок коммуникации по Чапаева, как уже говорилось, будет зарезервирован для подачи воды в более удаленные от водоканала городские районы.

Алена Павлова

ЖКХ

Все ближе к заводам

Много лет объекты промзоны Дзержинска с восточной стороны испытывали трудности с водоснабжением - проложенные давным-давно трубопроводы во всех смыслах исчерпали свои ресурсы. ОАО «Дзержинский водоканал» полтора года назад взялось решить эту проблему, и к новому 2019 году масштабный проект по строительству водовода к промпарку «Дзержинск-Восточный» планируется завершить.

Напомним, что строительство коммуникации начиналось еще в 2013 году, но тогда, выполнив часть работ, подрядчик из Санкт-Петербурга их прекратил. В 2017 году продолжать начатое взялись на ДВК - в рамках инвестпрограммы по Концессионному соглашению с городом. Работы начались в июне, а завершить их планировалось в 2019 году. В это время специалисты водоканала проложили водовод длиной около 9 км диаметром 500 мм - до второй насосной станции и 300 мм - далее. При этом станцию пришлось также достраивать. Сейчас ее утепляют, а потом здесь установят два импортных насоса. Что касается самой сети, то в течение декабря рабочим ДВК предстоит проложить оставшиеся 700 м трубы до поворота на промпарк и еще 100 м до третьей повысительной насосной станции. Трубы укладывают методом горизонтально направленного бурения.

«Участок здесь сложный. По соседству идет много других коммуникаций, поэтому открытым способом вести водовод нельзя. Работаем своими силами плюс привлекаем подрядчиков. Надеюсь, в установленные сроки работы будут завершены, и погодные условия нам в этом не помешают», - сообщил директор по строительству ОАО «ДВК» Владимир Гончаров.

Кстати, тот участок трубы, который имеет диаметр 500 мм, по словам Владимира Гончарова, уже работает и от него «запитаны» несколько предприятий. Но достроить и запустить новый водовод - еще не все задачи ДВК. Вместе со строящейся ниткой идет строительство еще одного водовода в южном направлении. Теперь снабдить водой хорошего качества Дзержинскому водоканалу предстоит такие объекты, как «Сибур-Нефтехим» и другие, которые в этом нуждаются.

Наш корр.

НА ЗАМЕТКУ

ОАО «ДЗЕРЖИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ»

Сайт: www.dvk-dzr.ru

СЧЕТЧИКИ - ПО ПРАВИЛАМ

ОАО «ДВК» производит регистрацию приборов учета холодной воды только в жилых помещениях, которые производят расчеты за ХВС и водоотведение напрямую с Дзержинским водоканалом. В других случаях для регистрации индивидуальных приборов необходимо обращаться в свою управляющую компанию.

В КВАРТИРЕ

ОАО «ДВК» регистрацию, ввод в эксплуатацию индивидуальных приборов учета расхода холодной воды в жилых помещениях МКД производит бесплатно. Ввод приборов учета расхода холодной воды в эксплуатацию осуществляет по письменному заявлению потребителя (ул. Кирова, 6). Часы работы: понедельник - с 9.00 до 18.00; вторник - с 9.00 до 18.00; среда - с 9.00 до 18.00; пятница - с 9.00 до 17.00.

В согласованный с потребителем день представитель водоканала производит регистрацию, ввод приборов учета расхода холодной воды в эксплуатацию. Постановка водомеров на учет производится только после проверки работы всех счетчиков на месте их установки и при отсутствии отводов и дополнительных врезок до водомера (при их наличии обеспечивается возможность их опломбирования - 190 руб. опломбировка 1 отвода), а также отсутствии задолженности по оплате за холодную воду и канализацию.

При соблюдении этих условий представитель ОАО «ДВК» производит регистрацию приборов учета расхода холодной воды и опломбирование водомерных узлов. При наличии замечаний по установке и работе хотя бы одного из водомеров представитель ДВК составляет акт с указанием замечаний и сроков их устранения. Приемка приборов учета откладывается до полного устранения потребителем перечисленных в акте замечаний. При отсутствии ХВС приемка водомеров переносится на другое время. Частичная приемка водомеров не допускается.

В ЗАГОРОДНОМ ДОМЕ

Прием в эксплуатацию приборов учета расхода воды в жилом доме или его части (жилые дома с приусадебными участками), имеющем непосредственное присоединение к сетям коммунального водоснабжения, принимается в эксплуатацию только при условии выполнения потребителем технических условий подключения к сетям водоснабжения, выданных ОАО «ДВК», наличии заключенного договора на приобретение холодной воды и отсутствии задолженности за нее.

Учет расхода воды по показаниям ПУ осуществляется только после приема в эксплуатацию водомера ответственными представителями ОАО «ДВК».

Ввод прибора учета расхода воды в эксплуатацию осуществляется по заявке потребителя в ОАО «ДВК» (ул. Кирова, 6) по телефону 25-99-38 в часы работы: понедельник, вторник, среда - с 7.30 до 12.00 и с 13.00 до 16.30; пятница - с 7.30 до 12.00 и с 13.00 до 15.30.

Условия проверки водомеров, их регистрации и ввода в эксплуатацию в жилых домах, в основном, те же самые, что и в квартирах МКД.

Алена Панова