

КОНКУРС

С третьего на первое

6 декабря в Арзамасе прошел финал областного смотра-конкурса «Лучший по профессии» среди работников жилищно-коммунального хозяйства (электрогазосварщиков).

Победителем стал сварщик 5-го разряда ОАО «Дзержинский водоканал» Дмитрий Трофимов. Он был признан лучшим в своей профессии. Кстати, в 2017 году работник ДВК занял в этом же самом конкурсе третье место.

Конкурс, который проходил на базе Арзамасского техникума строительства и предпринимательства, состоял из двух этапов. На первом этапе участникам предстояло показать свои теоретические знания и навыки, на втором - профессиональное мастерство: собрать и сварить стальные трубы двух диаметров двумя способами - электродуговой и газовой сваркой.

В конкурсе приняли участие 20 лучших мастеров коммунальных предприятий Арзамаса, Дзержинска, Сарова, Заволжья и Нижнего Новгорода.

Как отметила председатель областной организации профсоюза работников жизнеобеспечения Елена Ленина, в этом году почти 60% участников - это специалисты моложе 35 лет. «Нас очень порадовало то, что на конкурс приехало такое количество именно молодых специалистов, причем очень сильных, разница между результатами некоторых участников была в сотые доли балла», - подчеркнула Елена Ленина.

Редакция «Дзержинского времени» вместе с коллективом водоканала поздравляет земляка с победой.

Алена Панова



СИТУАЦИЯ

Вся работа - в смене УК?

Недавно в редакцию «Дзержинского времени» пришли сразу несколько человек из дома № 29 по ул. Октябрьской и рассказали о своем взаимодействии с управляющей организацией. По их словам, оно сводится лишь к сбору денег да «голосованию» за переход дома из УК «Управдом» в «Управдом-Центр», о котором, кстати, сами они узнали лишь случайно.

«НА ДОМЕ НЕТ СРЕДСТВ»

Прежде чем рассказать эту историю, позвольте, уважаемые наши читатели, попросить вас прийти или написать в «ДВ» в том случае, если когда-нибудь УК «Управдом... Дзержинск, Центр и т.д.» ответит вам согласием выполнить в доме какие-либо работы (замена лампочки не в счет). Наш личный и профессиональный опыт подсказывает, что в течение нескольких последних лет жилищники не делают в многоквартирных домах практически ничего, и ответы у них одни и те же: нет денег. А где же миллионы, собираемые с горожан из года в год? Вопрос риторический, хотя ответ, думается, всем давно понятен.

С такой же ситуацией столкнулись и на Октябрьской, 29. В начале июня

этого года собственники квартир, поняв, что последний раз руки сотрудников УК доходили до их дома больше 10-ти лет назад (в 2007 году был сделан косметический ремонт в подъездах), решили просить об очередных обновлениях общего имущества. Жильцы 5-го подъезда указали «Управдому» на необходимость выполнить ремонт в подъезде, отремонтировать козырек над входом в него, заменить дверь мусоропроводной шахты и сделать так, чтобы контейнер для сбора отходов постоянно находился в специальном для этого помещении, а не перед самим подъездом. А также благоустроить придомовую территорию: выровнять грунт, установить штaketник, заасфальтировать пешеходную дорож-

ку. Кроме того, жители буквально потребовали замены окон в подъезде на пластиковые, так как здесь почти не осталось целых стекол, многие из них собраны «заплатами», отсутствуют или торчат гильотинами в верхней части рам. Сами же рамы на двух этажах уже вывалились внутрь подъезда, причем в одном случае - прямо на жителяницу 8-го этажа, которой пришлось обращаться в травмпункт.

Под этим письмом подписались собственники 27 из 36-ти, что есть в подъезде, квартир. Ответ пришел быстро: денег «на доме» нет, поэтому в работах вынуждены отказать. За асфальтировкой следует обращаться к депутату. И вообще все работы в доме УК выполняет после решения общего собрания жильцов. Единственное, что сделали «управдомовцы» после этого обращения - заменили в подъезде систему освещения, оставив при этом на месте и старые светильники. И наверняка списали на это огромные, собираемые по статье «содержание», деньги.

Окончание на стр. 11

ЖКХ

«Азбука», только о капремонте

Министерство энергетики и ЖКХ Нижегородской области подготовило для собственников помещений в многоквартирных домах брошюру, где есть ответы на самые распространенные вопросы по капитальному ремонту.

На 50-ти страницах очень доступно описаны алгоритмы перехода со счета регионального оператора на спецсчет и обратно, порядок проведения общего собрания собственников; также там объясняется, какие работы могут быть выполнены за счет фонда капитального ремонта, как жителям контролировать расходование средств и проведение работ. А еще - что произойдет, если запланированный в программе вид работ выполнен не будет, как грамотно составить договор на выполнение работ, кто и как принимает выполненные работы и так далее.

Брошюра напечатана тиражом 600 штук и распространяется через органы местного самоуправления Нижегородской области. В электронном виде она размещена на сайте регионального министерства ЖКХ: <https://mingkh.government-nnov.ru/?id=151980>

Наш корр.

ОБМАН

Опять «меняют» фильтры

В редакцию «ДВ» вновь сыплются обращения пожилых горожан, обескураженных настойчивостью и обманом со стороны непрошенных гостей, которые то хитростью, то напором заставляют людей устанавливать или менять фильтры воды за баснословные деньги.

На этот раз с подобными жалобами нам звонили с пр. Циолковского, 79, ул. Удриса, 3, ул. Попова, 34, пр. Свердлова, 86 и других адресов. Ушлые дельцы представлялись то работниками водоканала, то - городской экологической службы. Но цель у них была одна - проникнуть в квартиру пожилых людей и установить фильтры для очистки воды по цене 10 тыс. рублей.

Горожане платили, а потом, спохватившись, понимали, что их попросту обманули: изделия не стоят тех денег, что за них были отданы, к тому же у многих до этого уже были установлены качественные системы очистки воды.

«Дзержинское время» еще раз предупреждает земляков: не пускайте незнакомцев, предлагающих товары и услуги домой (настоящие специалисты предупреждают о своих визитах, у них есть удостоверение, они ничего не просят купить) и сразу обращайтесь за помощью к родственникам или в полицию.

Мария Симонова

Платежи без лишних хлопот

Как вы обычно оплачиваете квитанции за коммуналку? Раз в месяц выкраиваете время, чтобы зайти на почту, в банк или офисы поставщиков услуг? Теряете время и нервы в очередях?

Наверно, вы просто не знаете, что есть способы проще и удобнее. Попробуйте и оцените преимущества!

ВАРИАНТ № 1. Подключите «Автоплатеж» в Сбербанке, и ваши счета будут оплачиваться автоматически. В установленную дату банк проверит вашу задолженность, отправит вам смс с суммой платежа и на следующий день спишет деньги с вашей банковской карты, о чем также уведомит по смс. При необходимости вы сможете отменить платеж с помощью ответного смс-сообщения. А если понадобится документ, подтверждающий оплату, вы легко найдете его в личном кабинете «Сбербанк Онлайн» в разделе «Автоплатежи» и сможете распечатать.

ВАРИАНТ № 2. Установите на свой компьютер, ноутбук или планшет интернет-банк «Сбербанк Онлайн».

Все, что для этого нужно, - открыть личный кабинет на сайте Сбербанка. Сделать это можно самостоятельно или обратившись к специалистам в любом отделении. Ориентироваться в онлайн-банке совсем не сложно. Стоит один раз попробовать - и впредь вы будете легко оплачивать счета ЖКХ всего за несколько кликов мыши.

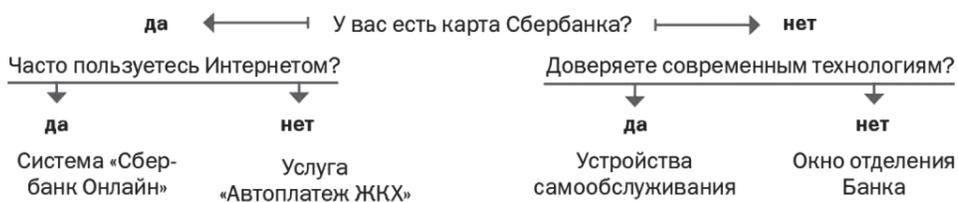
Еще проще - скачать одноименное мобильное приложение для смартфона. Зайдите в приложение, выберите опцию «Оплата по штрих-коду» и направьте камеру вашего смартфона на штрих-код, размещенный на квитанции. Информация будет считана за пару секунд, после чего останется только нажать на кнопку «Оплатить».

ВАРИАНТ № 3. Такой же возможностью можно воспользоваться при оплате через устройства самообслуживания.

Просто поднесите квитанцию штрих-кодом к специальному сканеру на банкомате. Быстро, просто и без ошибок ваш платеж отправится по нужным реквизитам. Для тех, кто предпочитает оплачивать услуги ЖКХ через устройства самообслуживания, напоминаем, что в Сбербанке они работают 24 часа в сутки в шаговой доступности, поэтому заплатить по счетам вы сможете в любое удобное время.

Ну а если вы не доверяете цифровым технологиям, наши сотрудники в филиалах банка всегда рады помочь вам оплатить любые услуги через привычные операционные «окна».

Какой способ оплаты вам подходит?



На правах рекламы. ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия Банка России № 1481 от 11.08.2015 г.

